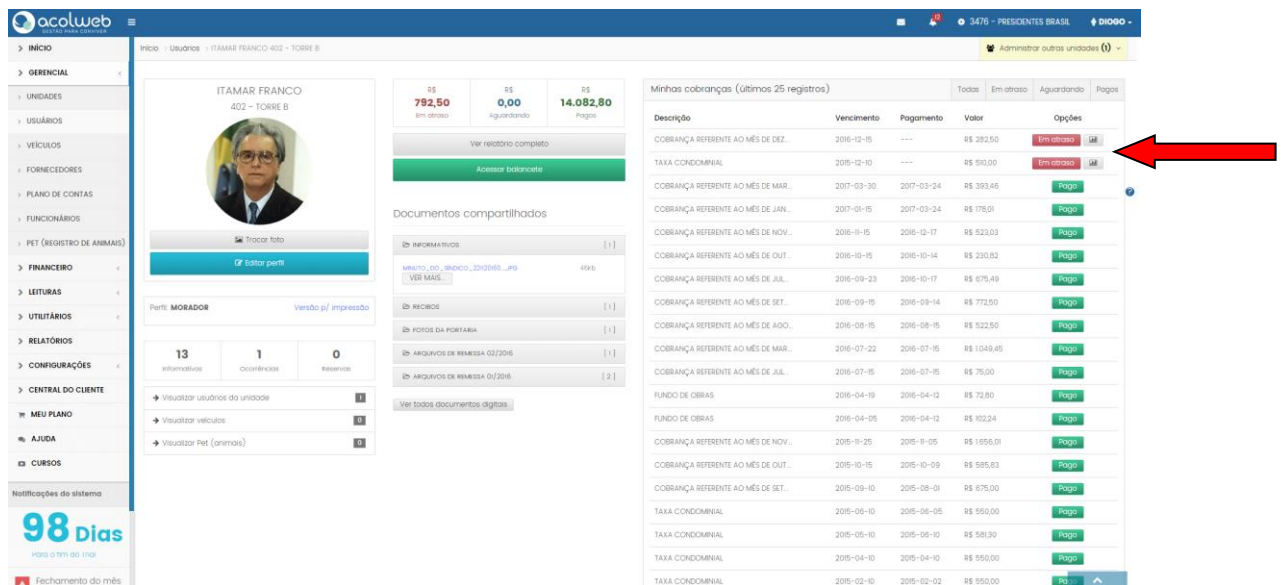


PASSO A PASSO EMISSÃO DE SEGUNDA VIA DO BOLETO

Olá Caro Morador,

Para emitir **SEGUNDA VIA DE BOLETO ATUALIZADA** bastam 4 cliques. Você deverá acessar seu **PERFIL DE MORADOR**. (Para maiores informações sobre como acessar o seu Perfil de Morador envie um e-mail com o tema **LIBERAÇÃO DE ACESSO** para adm@maxiima.adm.br).

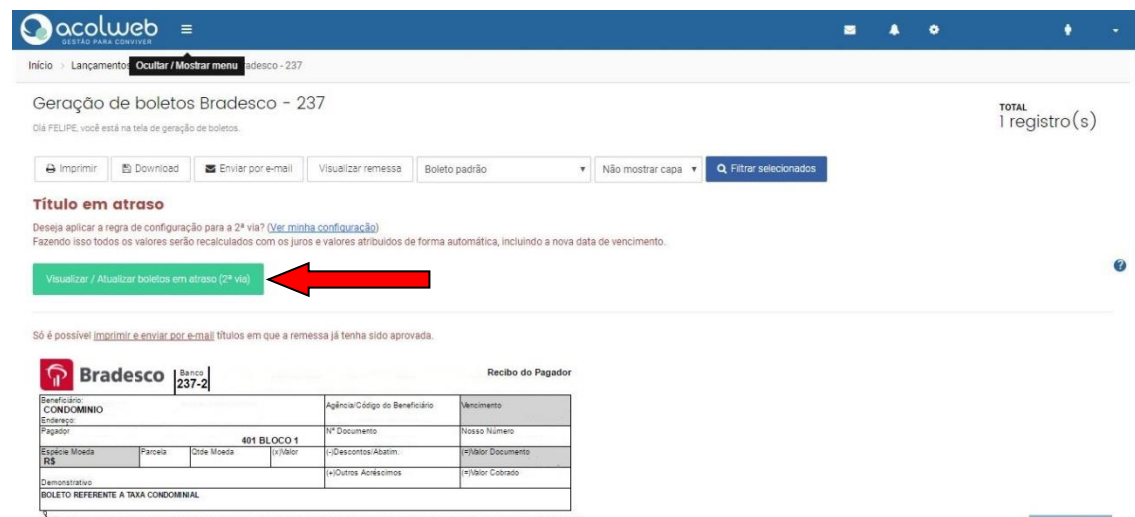
Na página inicial do seu **PERFIL DE CONDÔMINO**, você poderá verificar no lado esquerdo da tela quais são as taxas em atraso ou aguardando para pagamento, conforme indicado na seta da ilustração abaixo:



Descrição	Vencimento	Pagamento	Valor	Opções
COBRANÇA REFERENTE AO MÊS DE DEZ.	2016-12-15	---	R\$ 282,50	Em atraso
TAXA CONDOMINIAL	2016-12-10	---	R\$ 510,00	Em atraso
COBRANÇA REFERENTE AO MÊS DE MAR.	2017-03-30	2017-03-24	R\$ 393,46	Pago
COBRANÇA REFERENTE AO MÊS DE JAN.	2017-01-15	2017-03-24	R\$ 175,01	Pago
COBRANÇA REFERENTE AO MÊS DE NOV.	2016-11-15	2016-12-17	R\$ 523,03	Pago
COBRANÇA REFERENTE AO MÊS DE OUT.	2016-10-15	2016-10-14	R\$ 230,83	Pago
COBRANÇA REFERENTE AO MÊS DE JUL.	2016-09-23	2016-10-17	R\$ 675,49	Pago
COBRANÇA REFERENTE AO MÊS DE SET.	2016-09-15	2016-09-14	R\$ 772,50	Pago
COBRANÇA REFERENTE AO MÊS DE AÇO.	2016-08-15	2016-08-15	R\$ 522,50	Pago
COBRANÇA REFERENTE AO MÊS DE MAR.	2016-07-22	2016-07-15	R\$ 1.049,45	Pago
COBRANÇA REFERENTE AO MÊS DE JUL.	2016-07-15	2016-07-15	R\$ 75,00	Pago
FUNDO DE OBRAS	2016-04-19	2016-04-12	R\$ 72,60	Pago
FUNDO DE OBRAS	2016-04-05	2016-04-12	R\$ 102,24	Pago
COBRANÇA REFERENTE AO MÊS DE NOV.	2016-11-25	2016-11-05	R\$ 1.055,01	Pago
COBRANÇA REFERENTE AO MÊS DE OUT.	2016-10-15	2016-10-09	R\$ 585,83	Pago
COBRANÇA REFERENTE AO MÊS DE SET.	2016-09-10	2016-08-01	R\$ 675,00	Pago
TAXA CONDOMINIAL	2016-06-10	2016-06-05	R\$ 550,00	Pago
TAXA CONDOMINIAL	2016-05-10	2016-06-10	R\$ 581,30	Pago
TAXA CONDOMINIAL	2016-04-10	2016-04-10	R\$ 550,00	Pago
TAXA CONDOMINIAL	2016-02-10	2016-02-02	R\$ 550,00	Pago

Para imprimir a segunda via basta clicar no botão "EM ATRASO" destacado em vermelho ou no botão "AGUARDANDO" para emitir boletos que ainda irão vencer e que aparecerá destacado em azul.

UMA NOVA TELA COM A IMAGEM DO BOLETO SERÁ ABERTA E BASTA VOCÊ CLICAR NO BOTÃO VERDE "VISUALIZAR/ATUALIZAR BOLETOS EM ABERTO". VEJA NA ILUSTRAÇÃO ABAIXO:



Geração de boletos Bradesco - 237

Olá FELIPE, você está na tela de geração de boletos.

TOTAL: 1 registro(s)

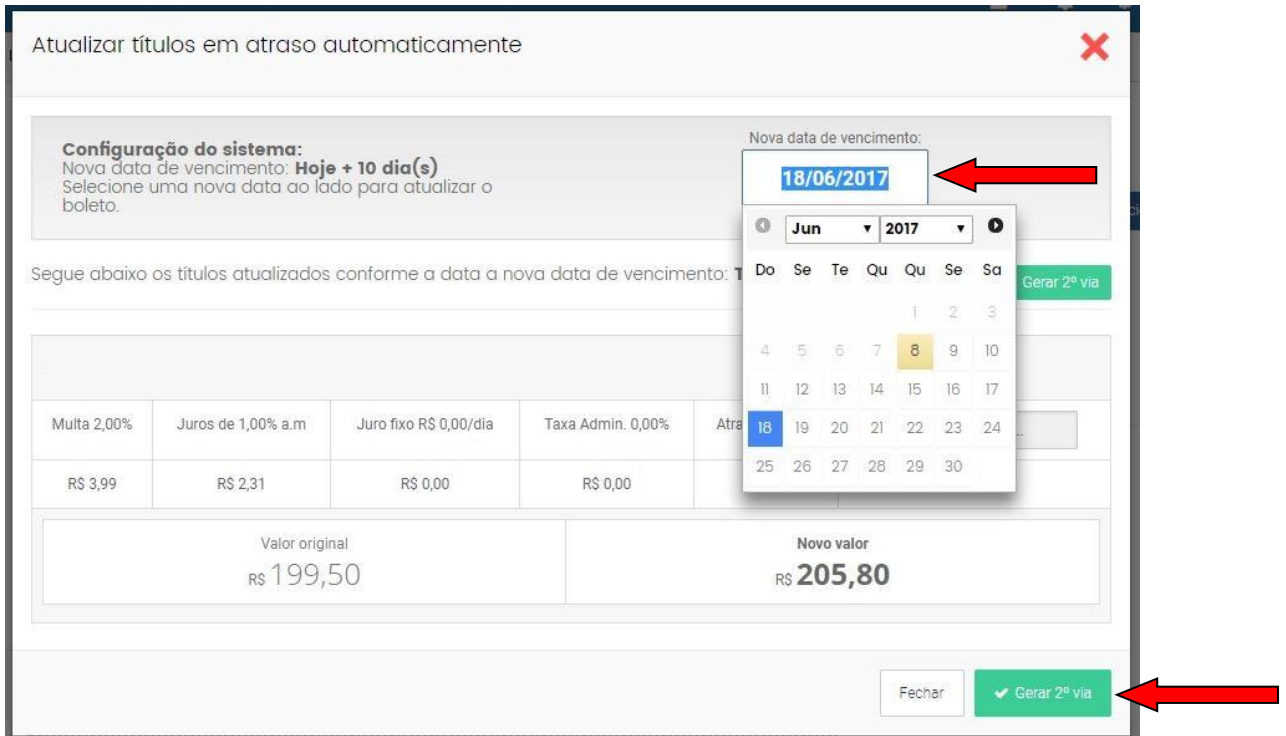
Visualizar / Atualizar boletos em atraso (2ª via)

Só é possível imprimir e enviar por e-mail títulos em que a remessa já tenha sido aprovada.

Bradesco Recibo do Pagador

Beneficiário: CONDOMÍNIO	Agência/Código do Beneficiário	Vencimento
Endereço:	Nº Documento	Nosso Número
Pagador: 401 BLOCO 1	Descontos/Abatim	Valor Documento
Especie Moeda: R\$	Outros Adêscimos	Valor Cobrado
Demonstrativo: BOLETO REFERENTE A TAXA CONDOMINIAL		

AO CLICAR EM “VISUALIZAR/ATUALIZAR BOLETOS EM ABERTO” UMA NOVA PÁGINA SERÁ CARREGADA. NELA BASTA VOCÊ INSERIR A NOVA DATA DE VENCIMENTO DO SEU BOLETO E DEPOIS CLICAR NO BOTÃO “GERAR SEGUNDA VIA”. VEJA NA ILUSTRAÇÃO:



Atualizar títulos em atraso automaticamente

Configuração do sistema:
Nova data de vencimento: **Hoje + 10 dia(s)**
Selecione uma nova data ao lado para atualizar o boleto.

Nova data de vencimento: 18/06/2017

Segue abaixo os títulos atualizados conforme a data a nova data de vencimento:

Multa 2,00%	Juros de 1,00% a.m	Juro fixo R\$ 0,00/dia	Taxa Admin. 0,00%	Atraso
R\$ 3,99	R\$ 2,31	R\$ 0,00	R\$ 0,00	

Valor original: R\$ 199,50

Novo valor: R\$ 205,80

Fechar Gerar 2ª via

PRONTO!!! O NOVO BOLETO JÁ FOI GERDO, BASTA IMPRIMIR.

ATENÇÃO. A EMISSÃO DE SEGUNDA VIA DE BOLETOS EM ATRASO SÓ É PERMITIDA VIA SISTEMA ATÉ 60 DIAS APÓS O VENCIMENTO DA TAXA. Para realizar o pagamento de boletos vencidos há mais de 60 dias será necessário entrar em contato com o setor de cobrança de Maxiima pelo e-mail contato@maxiima.adm.br ou pelo telefone (35) 3015 – 0097.

Atenciosamente,

MAXIIMA ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS

O que mais podemos fazer por você?